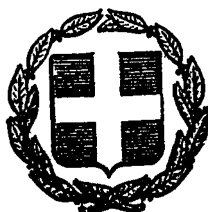


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 13 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1980 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 105

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Η. 13557 (1)

Περὶ ἀπορρίψεως ἐνστάσεων καὶ ἐγκρίσεως τροποποιήσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Βραχνεΐκων Πατρῶν, στὸ Ν. Ἀχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΐΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως» καὶ τὶς ἴδιες τοῦ ἀπὸ 28.6.55 Β.Δ. «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν μερικῶν ἀντικειμένων ἁρμοδιότητος τοῦ ΥΔΕ».
2. Τὶς διατάξεις τοῦ 532/1970 Ν.Δ. «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
3. Τὶς διατάξεις τοῦ 712/1970 Β.Δ.
4. Τὴ Α7/16/11/7.10.70 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας Κυβερνήσεως, Ἐσωτερικῶν καὶ Δημ. Ἔργων «περὶ Ὀργανώσεων τῶν Περ/κῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ ΥΔΕ».
5. Τὴν Α. 111814/13.10.1970 ἐγκ. Α. 311 Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων «περὶ ἐφαρμογῆς τῶν Δ/ξεων περὶ ἀποκεντρώσεως ἁρμοδιοτήτων».
6. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων».
7. Τὶς σχετικὲς διατάξεις τοῦ ΓΟΚ.
8. Τὸ ἀπὸ 21.12.1927 Β.Δ. «περὶ ἐγκρίσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Βραχνεΐκων Πατρῶν».
9. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 1018/71 ΦΕΚ 220 τ. Α' 1.11.71 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως Α.Ν. 314/68 κ.λπ.».
10. Τὶς 24/79 καὶ 45/79 ἀποφάσεως τοῦ κοινοτικοῦ συμβουλίου Βραχνεΐκων, μὲ τὶς ὁποῖες προτείνεται ἡ τροποποίηση τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμ. σχεδίου τῆς πόλεως Βραχνεΐκων διὰ μετατοπίσεως τμήματος προβλεπόμενης ὁδοῦ παράλληλης πρὸς τὴν ὑπάρχουσα Ἐθνικὴ ὁδὸ Πατρῶν-Πύργου.
11. Τὴν ἀπὸ 20.8.79 ἀρ. 1014 βεβαίωση τοῦ Προέδρου τῆς Κοινότητας, ὅτι ἀπὸ τὴν προτεινόμενη τροποποίηση οὔτε μία ἄρτια ἰδιοκτησία γίνεται μὴ ἄρτια.
12. Τὸ ἀπὸ Μάρτιο 1979 τοπογραφικὸ διάγραμμα.
13. Τὸ 14.5.1979 ἀποδεικτικὸ δημοσιεύσεως ἀποφάσεως.
14. Τὸ ἀπὸ 21.6.1979 ἀποδεικτικὸ δημοσιεύσεως ἀνακοινώσεως.
15. Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ ΝΣΔΕ, ἡ ὁποία διατυπώθηκε στὸ 24/21/14.11.79 πρακτικό του, ἀποφασίζουμε:

1. Ἀπορρίπτουμε τὶς ἐνστάσεις: α) Ἐλευθερίας Μούνδου, β) Μαρίας Ντάρλα, γ) Χρήστου Λάτση, δ) Δημ. Λάτση, Παν. Λάτση, Ἀνδρ. Λάτση καὶ Μαρίας συζ. Ἀνδρ. Ἀνδριοπούλου-Κουτσουμπέλη, γιατὶ ὅπως προκύπτει ἀπὸ τὴ 1014/20.8.79 βεβαίωση τοῦ Προέδρου τῆς Κοινότητας Βραχνεΐκων, οἰκόπεδα ἄρτια δὲν καθίστανται μὴ ἄρτια μὲ τὴν τροποποίηση.
2. Ἐγκρίνουμε τὴν προτεινόμενη μὲ τὶς 24/79 καὶ 45/79 ἀποφάσεις τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Βραχνεΐκων, τροτροποποίηση σχεδίου πόλεως, ὅπως φαίνεται στὰ θεωρημένα μὲ ἡμερομηνία 15.10.1979 ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο Τμήματος Πολεοδ. Ἐφαρμογῶν ΔΤΥΝ Ἀχαΐας ρυμοτομικὰ διαγράμματα, ποὺ συντάχθηκαν ἀπὸ τὸν πολ. μηχ. Γεώργιο Καστελλιανάκη.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ μὲ διάγραμμα νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πάτραι, 14 Δεκεμβρίου 1979

Ὁ Νομάρχης
ΝΙΚ. ΧΑΝΟΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΒΡΑΧΝΕΪΚΩΝ
Κλ. 1:500







ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
14-11-79
Μ. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΥ

5 ΜΑΡΙΑ ΔΕΣΠΟΤΟΠΟΥΛΟΥ
6 ΚΩΝ/ΝΟΣ
1 3 ΕΛ. ΝΟΥΝΑΡΗ
4 ΜΑΡΙΑ ΝΤΑΡΑ 2

7
ΗΛΙΑΣ
ΖΑΓΑΡΗΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΤΣΙΛΙΡΑΣ

(3)

9
ΛΑΤΙΝΗ

(3)

10
ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ
ΚΟΥΤΣΟΥΜΠΕΛΗΣ

ΣΠΗΛΙΟΣ ΣΑΚΚΟΣ

ΠΑΤΡΑ - ΜΑΡΤΙΟΣ - 1979
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΑΣΤΕΛΛ...ΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΗΛΕΦΩΝΟΝ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

'Αριθ. Δ.Τ.Υ. 11264 (2)

Περὶ ἐγκρίσεως προτεινομένης τροπολογήσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Λεβαδείας, στὴν πινακίδα 29.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 341/1968 «περὶ παροχῆς στὸν Ὑπουργὸ Βορείου Ἑλλάδος καὶ στοὺς Νομάρχας ἁρμοδιοτήτων ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεις σχεδίων Πόλεων καὶ Κωμῶν», ὅπως αὐτὲς τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μὲ τὸ Ν.Δ. 1018/1971 ΦΕΚ 220 Α'/1971.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων», ὅπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν.

3. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 21 τοῦ Ν.Δ. τῆς 3.4.1929 «περὶ ΓΟΚ» ΦΕΚ 115 Α' 22.4.1929 ποὺ διατηρήθηκαν μὲ τὸ ἄρθρο 128 τοῦ Ν.Δ. 8/73 «περὶ ΓΟΚ».

4. Τὴν Ε1/15/14.1.1961 ἐγκύκλιο δ/γὴ τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων, βλέποντας καὶ :

1. Τὸ Β.Β. 18.2.1954 (ΦΕΚ 35/3.3.54 Α') μὲ τὸ ὁποῖο ἐγκρίθηκε τὸ σχέδιο πόλεως Λεβαδείας.

2. Τὴν 198/1979 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Λεβαδέων, μὲ τὴν ὁποία προτείνεται ἡ τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Λεβαδείας, ποὺ ἀφορᾶ τὴ μετατόπιση Οἰκοδομικῶν γραμμῶν.

3. Τὴν 519/2.11.79 εἰσήγηση τοῦ Προϊσταμένου Τ.Π. καὶ Π.Ε. πρὸς τὸ Νομαρχιακὸ Συμβούλιο Δημ. Ἔργων.

4. Τὴ σύμφωνη καὶ ὁμόφωνη γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων τῆς Νομαρχίας Βοιωτίας πρὸς τὴν εἰσήγηση τοῦ Προϊσταμένου τοῦ Τ.Π. καὶ Π.Ε., ποὺ διατυπώθηκε στὸ πρακτικὸ 38 «πράξη 4» τῆς 9.11.79 μὲ τὴν ὁποία ἐγκρίνεται ἡ προτεινόμενη τροποποίηση γιὰ τὴ μετατόπιση τῶν οἰκοδομικῶν γραμμῶν δὲ θίγεται καμιὰ ἰδιοκτησία οὔτε τροποποιεῖται αἰσθητὰ ἡ ἐγκεκριμένη ρυμοτομικὴ γραμμή, ἀπεναντίας δὲ θὰ χρειασθοῦν ἀποζημιώσεις γιὰ τὰ ρυμοτομουμένα κτίσματα καὶ δίνεται ἡ εὐχέρεια στοὺς ρυμοτομουμένους νὰ οἰκοδομήσουν τὰ ἀκίνητά τους.

5. Τὴν 5696/11.7.79 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Βοιωτίας περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων, ἀποφασίζουμε :

Ἐγκρίνουμε τὴν προτεινόμενη τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Λεβαδείας, γιὰ τὴ μετατόπιση τῶν οἰκοδομικῶν γραμμῶν, ὅπως φαίνεται στὸ συνημμένο Τοπογραφικὸ διάγραμμα τῆς Πολιτικοῦ Μηχ/κοῦ Δήμητρας Ι. Φουντουλάκη, γιὰ τοὺς λόγους ποὺ ἀναφέρονται στὸ σκεπτικὸ τῆς παρούσης ἀποφάσεως.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Λεβάδεια, 20 Νοεμβρίου 1979

Μὲ ἐντολὴ Νομάρχη
Ὁ Διευθυντὴς
Ι. ΠΑΠΑΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Φωτοαντίγραφο πιν. 29
Νέου ρυμοτομικού σχεδίου Λιβαδειάς

ΛΕΒΑΔΕΙΑ

Τοπογραφικόν Διάγραμμα

Κλίμαξ 1 : 500

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΛΕΒΑΔΕΩΝ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ [illegible]
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΘ. ΚΑΡΑΜΟΥ[illegible]

ΣΟΦΙΑ Π. ΣΑΡΜΗ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Ἀριθ. Τ.Υ. 10449 (3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τοῦ οἰκισμοῦ Κοίλων Κοζάνης, στὸ Ο.Τ. 11 ὡς σχολικοῦ χώρου, στὸ Ν. Κοζάνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. τῆς 17.7.1923, γιὰ τὰ σχέδια πόλεων καὶ εἰδικότερα τὰ ἄρθρα 3, 5, 7, 9 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 1018/1.11.1971, μὲ τὸ ὁποῖο τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε ὁ Α.Ν. 314/1968, γιὰ τὶς ἁρμοδιότητες τοῦ Ὑπουργοῦ Β. Ἑλλάδος καὶ τῶν Νομαρχῶν, σὲ θέματα ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν,

3. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 947 (ΦΕΚ 169 Α' τῆς 26.7.79) γιὰ τὶς οἰκιστικὲς περιοχὲς καὶ εἰδικότερα τὸ ἄρθρο 62 αὐτοῦ.

4. Τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο Κοίλων Κοζάνης, ποὺ ἐγκρίθηκε στὶς 18.3.1950 (ΦΕΚ 65/24.4.50 τ. Β').

5. Τὴ γνωμοδότηση τοῦ Νομικοῦ Συμβουλίου τοῦ Κράτους, μὲ ἀρ. 371/1972, σύμφωνα μὲ τὴν ὁποία (τελευταῖα παράγραφος) ἡ ἁρμοδιότητα γιὰ τὴν τροποποίηση τῶν ρυμοτομικῶν σχεδίων ἀγροτικῶν οἰκισμῶν ἀνήκει στὸ Ὑπουργεῖο Δημοσίων Ἔργων.

6. Τὴ Λ9/1-8/3/9.9.71 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας Κυβερνήσεως καὶ Ἐσωτερικῶν γιὰ τὴν ὀργάνωση τῶν Νομαρχιῶν.

7. Τὴν ἀπόφαση μὲ ἀρ. 55/76 τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Κοίλων, γιὰ τὴν τροποποίηση τοῦ σχεδίου Κοίλων στὸ Ο.Τ. 11, γιὰ τὴν ἀνέγερση διδακτηρίων.

8. Τὴν ἀπὸ 19.11.1979 εἰσήγηση τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν τῆς Νομαρχίας μας, γιὰ τὸ χαρακτηρισμὸ ὡς σχολικοῦ χώρου τοῦ Ο.Τ. 11 τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοίλων Κοζάνης.

9. Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων τῆς Νομαρχίας μας ποὺ διατυπώθηκε μὲ τὸ πρακτικὸ μὲ ἀρ. 67/79 αὐτοῦ.

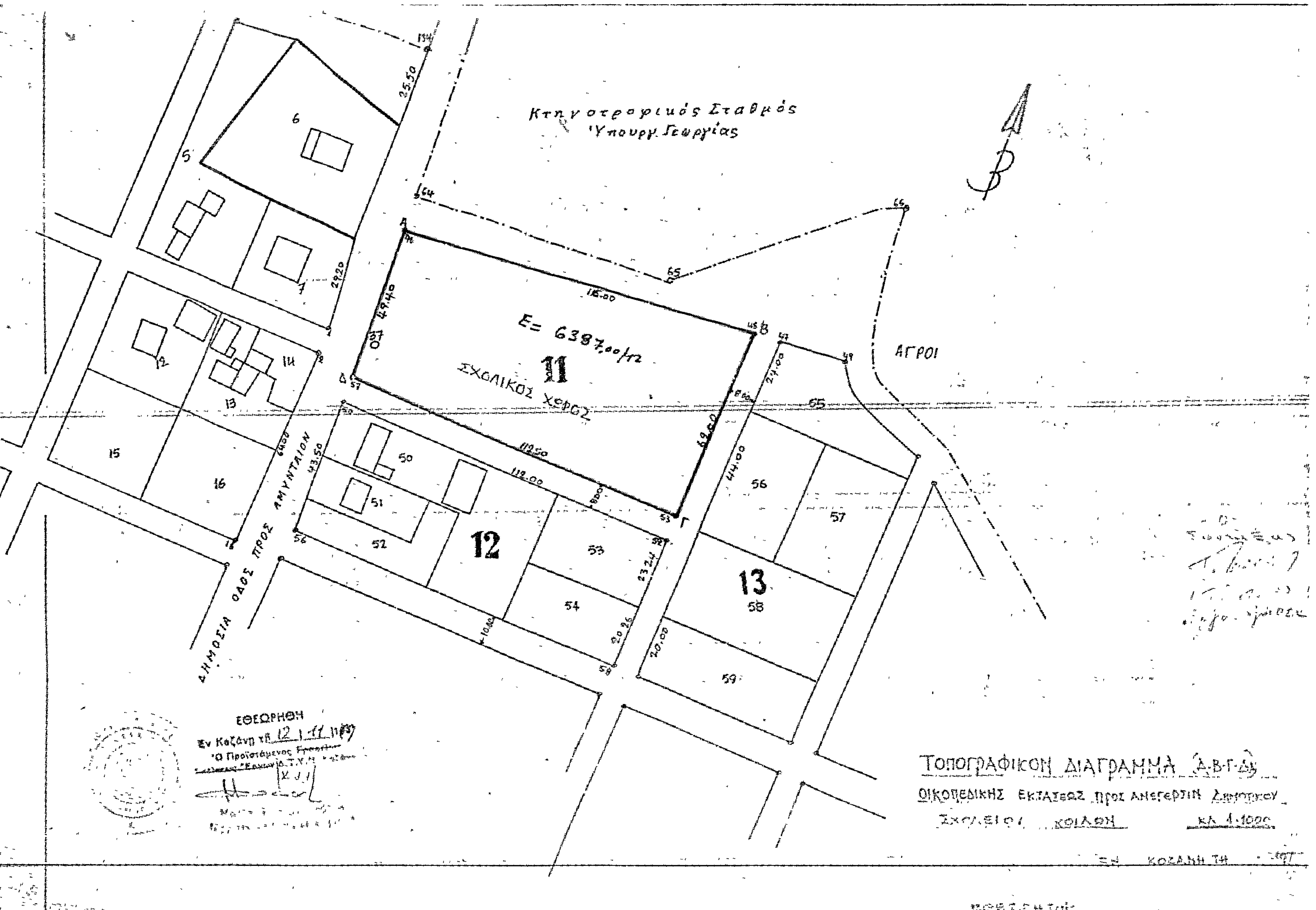
10. Τὸ γεγονὸς ὅτι μὲ τὴν τροποποίηση αὐτὴ δημιουργεῖται χῶρος κατάλληλος γιὰ τὴν ἀνέγερση ἑνὸς ἑξαθέσιου Δημ. Σχολείου καὶ Νηπιαγωγείου, γιὰ τὴν ἐξυπηρέτηση ὅλων τῶν οἰκισμῶν τῆς περιοχῆς, ἀποφασίζουμε :

Ἐγκρίνουμε τὴν τροποποίηση σχεδίου τοῦ οἰκισμοῦ Κοίλων Κοζάνης στὸ Ο.Τ. 11, ὡς σχολικοῦ χώρου γιὰ τὴν ἀνέγερση διδακτηρίου, γιὰ τὴν ἐξυπηρέτηση ὅλων τῶν οἰκισμῶν τῆς περιοχῆς καὶ καθορίζουμε ὡς ὅρους δομήσεως αὐτοὺς ποὺ προβλέπονται στὸ Β.Δ/μα τῆς 25.8.1969 (ΦΕΚ 164/1.9.69 τ. Δ') ὅπως συμπληρώθηκε μὲ τὸ Π.Δ/μα τῆς 26.1.1979 (ΦΕΚ 105/20.2.79 τ. Δ') ὅπως φαίνεται στὸ διάγραμμα, τὸ θεωρημένο ἀπὸ τὴ Δ/νση Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν ποὺ συνοδεύει τὴν ἀπόφαση αὐτὴ καὶ ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος της.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 9 Ἰανουαρίου 1980

Ὁ Νομάρχης
ΓΡ. ΘΕΟΔΟΣΙΟΥ


Κτηνοτροφικός Σταθμός
Υπουργ. Γεωργίας
ΑΓΡΟΙ
E= 6387,00 m2
11
ΣΧΟΛΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ
12
13
ΔΗΜΟΣΙΑ ΟΔΟΣ ΠΡΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΝ
ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Εν Κοζάνη τῇ 12-11-1969
Ο Προϊστάμενος
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ (Α-Β-Γ-Δ)
ΟΙΚΟΠΕΔΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΕΩΣ ΠΡΟΣ ΑΝΕΓΕΡΣΙΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ
ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΚΟΙΛΑΔΗ
ΚΛ. 1:1000
ΚΟΖΑΝΗ ΤΗ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

'Αριθ. Δ1/14674 (4)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως συμπληρωματικῆς ἀποζημιώσεως κτισμάτων, πού ρυμοτομήθηκαν μὲ τὸ ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο περιοχῆς Νέου Κόσμου, γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς Λεωφόρου 'Υμηττοῦ μὲ βάση τὴν πράξη ἀναλογισμοῦ 97/1972.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος ἀπὸ 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

2) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 «περὶ 'Αναγκαστικῶν 'Απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Α').

3) Τὰ στοιχεῖα προδικασίας γιὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ἰσχύοντος ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχῆς τοῦ δήμου 'Αθηνῶν πρὸς διάνοιξη τῆς Λεωφόρου 'Υμηττοῦ μὲ βάση τὴν πράξη ἀναλογισμοῦ 97/1972, ἀνακοινώνουμε στὰ πρόσωπα πού ἔχουν ἢ ἀξιώνουν ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ παραπάνω ἀκίνητα, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῶν ρυμοτομουμένων οἰκοπεδικῶν ἐκτάσεων καὶ τῶν ἐπικειμένων τους ὅπως περιγράφονται στὰ σχετικὰ στοιχεῖα προδικασίας, καθορίστηκε μὲ τὴν ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου 'Αθήνας ἀριθ. 163/1976 καὶ ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων 'Αθήνας μὲ τὴν ἔκδοση τοῦ γραμματίου παρακαταθήκης ἀριθ. 567426/11.12.79, συνολικοῦ ποσοῦ δραχμῶν τριακοσίων ἑβδομήντα δύο χιλιάδων ὀκτακοσίων πενήντα ἐννιὰ (372.859) ὑπὲρ τῶν κατωτέρω προσώπων πού φέρονται ὡς ἰδιοκτῆτες τῶν ρυμοτομουμένων, γιὰ νὰ καταβληθεῖ μόνο στὰ πρόσωπα πού θὰ ἀναγνωρισθοῦν ὡς δικαιοῦχοι μὲ ἀπόφαση τοῦ ἁρμοδίου δικαστηρίου σύμφωνα μὲ τὶς προβλέψεις τῶν κειμένων διατάξεων :

1) 'Ιωάννη Κουτρούτσου δρχ. 67.159

2) Νικ. Καρακύκλα καὶ Κ. Καληβώνη δρχ. 305.700.

'Αθῆναι, 19 Δεκεμβρίου 1979

Μὲ ἐντολὴ 'Υπουργοῦ
'Ο Διευθυντὴς
ΙΩΣΗΦ ΑΡ. ΑΙΓΙΔΗΣ